

Generalforsamling 2009 – Kassererens aflæggelse af regnskab

John Henri Slej (JHS) gennemgik årsrapporten ved hjælp af diverse overheads, der blev knyttet følgende kommentarer til regnskabet for 2008 og budgettet for 2009.

Årsresultatet har vist sig at være bedre end det budgetterede, idet resultatet er på 622 t.kr. mod budgetteret 556 t.kr. Til det bedre resultat har arealomkostninger bidraget med 45 t.kr. og finansiering har bidraget med 17 t.kr., dette skyldes en bedre likviditet i 2008 samt et højere renteniveau end forudsat.

Dernæst vistes fordeling af vore udgifter, hvor langt den største del går til personaleomkostninger, som først og fremmest omfatter løn, men alene lønsumsafgifter, ATP og diverse forsikringer udgør 52 t.kr. Posten personaleomkostninger omfatter udgifter til kaffe, frugtordning, kørselsgodtgørelse, kursusudgifter samt udgifter til de ugentlige møder med gartnere og kasserer/forretningsfører.

Arealomkostninger ligger under budgettet, da vi takket være en mild vinter har sparet 46 t.kr. Der er så til gengæld brugt 21 t.kr. på grenpladsen. Posten arealer, stier og legepladser har oversteget budgettet med 16 t.kr. udgifterne hertil omfatter bl.a. slåning af skrænter, nye affaldskurve, reparation af vejbrønde, affaldssække, hundeposter, bomme på Venøvej og udskiftning af balancebom.

Med hensyn til vore administrationsomkostninger har vi i det store og hele fulgt budgettet. JHS viste også en specifikation på vore IT-udgifter. Kontingentopkrævningerne der sker 4 gange årligt koster i alt 28 t.kr. Jo flere der vælger at betale via BetalingsService jo billigere bliver det for foreningen.

Ejendommens drift er overskredet med 7 t.kr. Vore renteudgifter er blevet større end beregnet og konto for vedligeholdelse belastes med udgifter til 2 nye toiletter, der skulle give os en besparelse på vandafgiften.

Balancen blev også gennemgået, hvor JHS specielt gjorde opmærksom på diverse tilgodehavender på 1.200 kr. Dette omfatter 2 kvartalers kontingent fra samme medlem, der netop nu er i fagedretten. På vejkontoen under passiver omfatter posten vedligeholdelse på 690 t.kr. opretning af fortove, kopsten m.m. på Mandø- og Mejløvænget. Senere i år (maj måned) bliver disse vænger asfalteret.

Anlægsaktiver fik også en bemærkning med på vejen. Der er tilgået maskiner for 66 t.kr. og skilte for 97 t.kr.

Sluttelig vistes en oversigt over udviklingen i vore egenkapitaler. Revisionen blev afsluttet den 8. januar 2009 uden bemærkninger.

Efter at regnskabet var blevet godkendt, gennemgik JHS budgettet for 2009. Kontingentet stiger med 40 kr. for hele året. I 2009 regner vi med igen at overføre 508 t.kr. til vejkontoen.

Budgettet blev godkendt efter denne gennemgang.