

Referat af generalforsamling 2026

G/F Skjoldhøjparkens Grundejerforening - CVR 38460315

Generalforsamlingen afholdes d. 25.03.2026 på Aarhus Gymnasium, Kileparken 25, 8381 Tilst

Punkt	Dagsorden	Referat
1	Valg af dirigent	<p>Formanden, Jacob Lousdal, bød velkommen og foreslog Mai-Britt Almbjerg fra Foreningsvirke til dirigent. Mai-Britt blev valgt til dirigent.</p> <p>Dirigenten bød velkommen, og startede generalforsamlingen med en undskyldning omkring de venlige påmindelser alle foreningens beboere modtog tilbage i januar pr. mail og brev.</p> <p>Dirigenten konkluderede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, da indkaldelsen var udsendt ad flere kanaler i rette tid, i henhold til vedtægterne.</p>
2	Formandens beretningen for 2025	<p>Formanden holdt sin beretning.</p> <ul style="list-style-type: none">- Se vedhæftede dokument for denne. <p>Generalforsamlingen tog formandens beretning til efterretning.</p>
3	Regnskab for 2025 til godkendelse	<p>Mai-Britt Almbjerg fra Foreningsvirke fremlagde foreningens årsregnskab for 2025. Hun lagde vægt på, at udgiftsniveauet har været konstant de seneste par år. Der har været anvendt en del penge på udendørs fællesarealer, som er taget fra Vejfonden. Balancen er god.</p> <p>Der var få spørgsmål til regnskabet, som blev gennemgået.</p> <p>Årsregnskabet blev herefter godkendt.</p>

4	Behandling af indkomne forslag	Der var ikke kommet forslag. Dog havde en beboer efter generalforsamlingen sidste år indsendt et forslag omkring støjdemper. Han lagde vægt på, at der skal indsættes et udvalg med forhandlingsret og indsigt i økonomien, som kan undersøge mulighederne for at nedbringe støjen i parken. Bestyrelsen informerede ham om at dette er undersøgt, og at det ikke er en mulighed grundet omkostningerne dertil.
5	Bestyrelsens forslag til budget for 2025 og fastsættelse af kontingent	<p>Mai-Britt Almbjerg fra Foreningsvirke fremlagde budgettet. Der er indregnet en kontingentstigning på 25 kr. fra 3. kvartal 2026, så det samlede kontingent for 2026 bliver 3.650 kr. Der blev stillet spørgsmål omkring stigningen, og forslag om nedsættelse af administrationshonorar, bestyrelseshonorar og hjemmeside-omkostninger kom på banen. Forslaget blev taget op til afstemning. 4 var imod, og forslaget blev derfor vedtaget.</p> <p>Budgetresultatet viser et overskud på 822.625 kr., hvilket er en forbedring i forhold til 2025.</p> <p>Budgettet blev godkendt.</p>
6	Valg af formand	Anne-Mette Grosen blev valgt jf. vedtægterne med applaus
7	Valg af øvrigt bestyrelsesmedlem	<p>Jens Jakob Gammelgaard blev valgt som kasserer Jacob Lousdal blev valgt som bestyrelsesmedlem Bill Thomsen blev valgt som bestyrelsesmedlem Søren Myrhøj blev valgt som bestyrelsesmedlem</p> <p>Herefter består den samlede bestyrelse af:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Formand, Anne-Mette Grosen blev valgt for et år i 2026. - Kasserer Jens Jakob Gammelgaard blev valgt for to år i 2026. - Bestyrelsesmedlem Jacob Lousdal blev valgt for et år i 2026. - Bestyrelsesmedlem Bill Thomsen blev valgt for to år i 2026. - Bestyrelsesmedlem Søren Myrhøj Blev valgt for to år i 2026.

		Alle blev valgt jf. vedtægterne og med applaus.
8	Valg af to suppleanter	De nuværende bestyrelses suppleanter, Anja Glintvad og Louise Lund ønskede ikke genvalg. De nye suppleanter blev: Anne Madsen og Jan Bastholm, som vælges for et år jf. vedtægterne. Begge blev valgt med applaus.
9	Valg af statsautoriseret revisor	Revisionsfirmaet Redmark stilles til valg, og vælges af forsamlingen.
10	Eventuelt	Herefter var der livlig tale og debat omkring parkering og parkeringsforbud i parken. Det gode naboskab var oppe og vende, og flere savnede at komme hinanden ved. Fokus skal være på parkens forskelligheder og den gensidige respekt. Det kan være spændende at snakke med nogle som man ikke er ens med. Hækkene ud til stierne skal være mere i fokus ved de enkelte grundejere. Det er ikke forsvarligt for gartnerne at gøre, og forskellige forslag blev taget op. Bestyrelsen nævner, at de flere gange har været ude med sedler. Forslagene bortfalder, da det ikke er sendt rettidigt til generalforsamlingen. Herefter takkede dirigenten for god ro og orden og generalforsamlingen afsluttes.